

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN HÀ ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2346/TB-THADS

Hà Đông, ngày 28 tháng 5 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b, khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số 24/2023/DSST ngày 08/9/2023 của Tòa án nhân dân  
quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1560/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2024 của  
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 74 /QĐ-CCTHADS ngày  
09/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3  
thửa 8 khu hành chính, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa  
chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại tài sản đã kê  
biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại :

Thửa đất số 59, tờ bản đồ 00, diện tích 75m<sup>2</sup> địa chỉ tại Khu phát triển đô thị  
4B, phường Phú La, quận Hà Đông, TP Hà Nội, mang Giấy chứng nhận số BN  
331624, số vào sổ cấp GCN: CH-00672 do UBND quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp  
ngày 10/4/2013, mang tên ông Nguyễn Thanh Chương.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội  
biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận  
đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô  
hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)
- Danh sách các Doanh nghiệp, Thẩm định giá viên đủ điều kiện thẩm định  
giá năm 2025.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 29/5/2025 đến hết ngày 30/5/2025 (trong giờ  
hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** lô 3 thửa 8 khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (đề đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Phùng Thị Kim Liên**